

പീപ്പിൾസ് അർബൻ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് 51

രജി. ആഫീസ്: തൃപ്പൂണിത്തുറ ഫോൺ: 2776446, 2783446

വസ്തുവിൽപ്പന പരസ്യം

(സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രൂറ്റ് നിയമം 2002 ലെ വകുപ്പ് 13, ടി റൂൾ 8(5)(a) , 9 & 13 (5A) പ്രകാരം)

പൊതുനിബന്ധനകൾ

1. താഴെ പറയുന്ന വസ്തുവകകൾ 30.04.2022 തീയതി രാവിലെ 11 മണി മുതൽ ബാങ്കിന്റെ തൃപ്പൂണിത്തുറയിലുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിൽ വെച്ച് സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രൂറ്റ് ആക്റ്റ് അനുസരിച്ച് ക്വട്ടേഷനുകൾ സ്വീകരിച്ച് വിൽപന നടത്തുന്നു.
2. വിൽപ്പനയിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ വസ്തു കണ്ടു ബോധ്യപ്പെട്ടതായി കണക്കാക്കുന്നതും ആയത് ഇപ്പോൾ എങ്ങനെയോ ഉള്ളത് ആ അവസ്ഥയിൽ വസ്തു വാങ്ങേണ്ടതും ആണ്.
3. ക്വട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ തിരിച്ചറിയൽ രേഖകൾ കൊണ്ടുവരേണ്ടതും ക്വട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ടതിന് സംവരണ വിലയുടെ 5% (തൊട്ടുമുകളിലെ 100 രൂപയ്ക്ക് ഏകീകരിച്ചത്) earnest money deposit ആയി അടയ്ക്കേണ്ടതും ആണ്.
4. ഏറ്റവും കൂടിയ ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുന്ന ആളുടെ പേർക്ക് കച്ചവടം ഉറപ്പിക്കുന്നതും ടിയാൻ ക്വട്ടേഷൻ തുകയുടെ 25% ഉടൻ അടവാക്കേണ്ടതും കൂടിവന്നാൽ അടുത്ത പ്രവൃത്തിദിവസത്തിനകം അടവാക്കേണ്ടതും ബാങ്കി 75% തുക ബാങ്കിന്റെ ഭരണസമിതി തീരുമാനം അനുകൂലമെങ്കിൽ തുടർന്ന് 15 ദിവസത്തിനകം അടവാക്കേണ്ടതാണ്.
5. ക്വട്ടേഷൻ സ്വീകരിക്കുകയോ നിരസിക്കുകയോ ചെയ്തുകൊണ്ട് തീർപ്പുകൽപ്പിക്കുവാനും ആവശ്യമെങ്കിൽ വിൽപന നിർത്തി വെക്കാനുമുള്ള അധികാരവും ബാങ്കിനായിരിക്കും.
6. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമായി ബന്ധപ്പെടുക.

(ഒപ്പ്)
Authorised Officer

ക്രമ നമ്പർ	പേരും മേൽവിലാസവും	റിസർവ്വ് വില, വായ്പാനമ്പർ	വസ്തു വിവരം
1	81412 അജയൻ ടി.എ S/o അരവിന്ദൻ, തെക്കേനിലിയാത്ത് ഹൗസ്, നടക്കാവ് പി.ഒ 81413 പ്രസീത സി.ഡി w/o അജയൻ, ചങ്ങാടിപറമ്പ് ഹൗസ്, പനച്ചിക്കൽ ജംഗ്ഷൻ, എരൂർ 81414 അരവിന്ദൻ S/o കൃഷ്ണൻ,	Rs.5,00,000/- ML157/17/TP	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മണകുന്നം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 19, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 489/15 ൽ പെട്ട 1.03 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : അരവിന്ദാക്ഷൻ വക തെക്ക് : വഴി പടിഞ്ഞാറ് : മനോഹരൻ വക വടക്ക് : ലോഹിതാക്ഷൻ വക

	തെക്കേനിലിയാത്ത് ഹൗസ്, നടക്കാവ് പി.ഒ		
2	76563 ഷീബ വി.കെ W/o ബിജു, 76504 അരവിന്ദൻ S/o അയ്യപ്പൻ, പനച്ചിക്കൽ ഹൗസ്, നടക്കാവ്, ഉദയംപേരൂർ പി.ഒ, 682307	Rs.6,90,000/- ML 40/15/MB	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മണകുനം വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 19, റീ സർവ്വെ 491/6 ൽ പെട്ട 2.10 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : വഴി തെക്ക് : വഴി പടിഞ്ഞാറ് : ശശി വക വടക്ക് : തങ്കപ്പൻ വക
3	12174 ദാസൻ വി.കെ S/o കുമാരൻ, 61522 ഷൈല കെ.പി W/o ദാസൻ വി.കെ, മണച്ചാലിൽ ഹൗസ്, കുറുപ്പാലയിൽ, കുറുപ്പാട്	Rs.8,80,000/- ML148907/TP	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളത്തുരുത്തി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ കുറുപ്പാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 11 റീ സർവ്വെ നമ്പർ 136/10 ൽ പെട്ട 1.42 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : സാബു പത്രോസ് വക തെക്ക് : രാമകൃഷ്ണൻ പടിഞ്ഞാറ് : സുകുമാരൻ വക വടക്ക് : തങ്കപ്പൻ വകയും, വഴിയും.
4	53970 പ്രഭാകരൻ വി.ഡി. S/o ദാമോദരൻ, 55362 ഷൈജു പി.വി S/o പ്രഭാകരൻ, 67271 ബൈജു പി.വി. S/o പ്രഭാകരൻ, വെള്ളാങ്ങിത്തോപ്പിൽ ഹൗസ്, തെക്കുംഭാഗം, തൃപ്പൂണിത്തുറ	Rs.8,25,000/- ML148745/TP	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തെക്കുംഭാഗം വില്ലേജിൽ ,സർവ്വെ നമ്പർ 10/1,2,5,6 ൽ പെട്ട 1.34 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : സർവ്വെ നമ്പർ 10 ൽ പെട്ട സ്ഥലം തെക്ക് : വഴി പടിഞ്ഞാറ് : സർവ്വെ നമ്പർ 10 ൽ പെട്ട സ്ഥലം വടക്ക് : സർവ്വെ നമ്പർ 10 ൽ പെട്ട സ്ഥലം

5	63409 രമേശൻ വി.കെ S/o കുട്ടി വലിയകാട്ടിൽ ഹൗസ്, വലിയകാട്, തെക്കുംഭാഗം, തൃപ്പൂണിത്തുറ	Rs.4,10,000/- ML119/16/TP	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തെക്കുംഭാഗം വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 370/1 ൽ പെട്ട 1.62 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : രവി വക തെക്ക് : അമ്മാളു വക പുരയിടം. പടിഞ്ഞാറ് : അമ്മാളു വക പുരയിടം വടക്ക് : അമ്മാളു വക പുരയിടം, വഴി
6	86193 ജോൺസൺ കെ.ജെ S/o ജോസഫ്, കാനാശ്ശേരി ഹൗസ്, വെളിയനാട് പി.ഒ	Rs.6,50,000/- ML 20/18/AK	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പിറവം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എടയ്ക്കാട്ടുവയൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 26, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 282/3-2-2 ൽ പെട്ട 2.02 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : ഹേമ ഉണ്ണി വക തെക്ക് : കാഞ്ഞിരത്തിങ്കൽ രാജു വക പടിഞ്ഞാറ് : 8 അടി വീതിയുള്ള വഴി വടക്ക് : 8 അടി വീതിയുള്ള വഴി
7	71435 മോഹനൻ കെ.കെ s/o കുഞ്ഞുകുഞ്ഞ്, 70749 സുധ മോഹനൻ w/o മോഹനൻ കടമനയിൽ ഹൗസ്, കൈപ്പട്ടൂർ പി.ഒ	Rs.3,75,000/- ML 6/14/AK	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളത്തൂരുത്തി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ കൈപ്പട്ടൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 27 റീ സർവ്വേ നമ്പർ 119/10 ൽ പെട്ട 2.02 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : വിജയൻ വകയും വഴിയും. തെക്ക് : മോഹനൻ കടമനയിൽ പടിഞ്ഞാറ് : ബിജു വക വസ്തു വടക്ക് : കുഞ്ഞപ്പൻ കടമനയിൽ
8	82374 സ്റ്റീബ എ.സി. S/o ചെറിയാൻ, 83368 ശ്യാം എ.എസ് S/o സ്റ്റീബ ആലിക്കുഴിയിൽ വീട്, പുറ്റുമാനൂർ പുത്തൻകുരിശ്	Rs.7,00,000/- HL 3/17/PZ	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 39, സർവ്വേ നമ്പർ 286/14/2 ൽ പെട്ട 1.21 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകലവും. കിഴക്ക് : വർഗീസ് വക വസ്തു തെക്ക് : മോഹനൻ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : ബേബി വക വസ്തു വടക്ക് : പൈലി വകയും തങ്കമ്മ വക വസ്തുവും വഴിയും

9	89688 ബിജിത രമേഷ് w/o വിപിൻ, 80332 ബിന്ദു രമേഷ് w/o രമേഷ്, പെരിങ്ങോട്ടിൽ പറമ്പിൽ ഹൗസ്, ശാന്തിഗിരി നഗർ, എൻ.എ.ഡി., ആലുവ	Rs.7,00,000/- ML 736/TR	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടപ്പള്ളി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര നോർത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 6, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 234/29 ൽ പെട്ട 0.810 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : വഴി തെക്ക് : വഴി പടിഞ്ഞാറ് : വള്ളി സുരേന്ദ്രൻ വക വസ്തു വടക്ക് : ബേബി വക വസ്തു
10	79288 ഉഷ കെ.ബി. D/o ബാബു, ലക്ഷംവീട്, പാറേപറമ്പിൽ പാലച്ചുവട് പി.ഒ 43491 ബാബു പി.കെ S/o, കാളുകുറുവൻ ലക്ഷംവീട് കോളനി, കാക്കനാട്	Rs.9,88,000/- ML 357/TR	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ വാഴക്കാല വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 9, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 109/22 ൽ പെട്ട 0.98 ആർ, വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : വഴി തെക്ക് : സജീവൻ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : സുകുമാരൻ വക വസ്തു വടക്ക് : വഴി
11	89048 ഓമന D/o അയ്യൻ, 86085 കാളികുഞ്ഞുണ്ണത്ത് W/o കുഞ്ഞുണ്ണത്ത്, ഓർമുളകുന്നേൽ ഹൗസ്, എടയ്ക്കാട്ടുവയൽ, ചെത്തിക്കോട് പി.ഒ, കാഞ്ഞിരമറ്റം	Rs.6,00,000/- ML 43/19/KJ	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പിറവം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എടയ്ക്കാട്ടുവയൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 25, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 247/17/2/2 ൽ പെട്ട 1.62 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകലവും. കിഴക്ക് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ് തെക്ക് : വഴി പടിഞ്ഞാറ് : ചാക്കോ വക വസ്തു വടക്ക് : ചോതി വക വസ്തു
12	88086 വിജിത്കുമാർ കെ.വി S/o വിജയൻ, 88286 വിജയൻ റ്റി.എൻ S/o നാരായണൻ, കൊറ്റംകരിക്കൽ ഹൗസ്, മാരിത്താഴം പി.ഒ, കാഞ്ഞിരമറ്റം	Rs.6,50,000/- ML 28/19/KJ	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളത്തൂരുത്തി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ കുലയറ്റിക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 21, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 35/28-2-2 ൽ പെട്ട 2.02 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകലവും. കിഴക്ക് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ് തെക്ക് : ഗോപി വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : സുബി വക വസ്തു വടക്ക് : വിജയൻ വക വസ്തു

13	<p>87156 ലൈല മോഹനൻ W/o മോഹനൻ, പെരിങ്ങോട്ടിപറമ്പിൽ, സഹ്യദയ നഗർ, ശാന്തിഗിരി, എൻ.എ.ഡി. പി.ഒ</p> <p>87157 പാത്തുകുട്ടി W/o മമ്മുകുട്ടി, തലകോട്ടിപറമ്പിൽ, സഹ്യദയ നഗർ, ശാന്തിഗിരി, എൻ.എ.ഡി. പി.ഒ</p>	<p>Rs.7,50,000/- ML 145/VL</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടപ്പള്ളി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര വടക്ക് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 6 റീ സർവ്വെ നമ്പർ 234/42 ൽ പെട്ട 0.81 ആർ, വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും.</p> <p>കിഴക്ക് : വഴി തെക്ക് : റോഡ് പടിഞ്ഞാറ് : സെയ്ബു വക വസ്തു വടക്ക് : റോഡ്</p>
14	<p>72970 ഷൈജു കെ.പി. S/o പരമേശ്വരൻ, കാഞ്ഞിരത്തിങ്കൽ ഹൗസ്, ആരക്കുന്ന് പി.ഒ 682313</p>	<p>Rs.4,80,000/- ML 25/14/MB</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളത്തൂരുത്തി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളത്തൂരുത്തി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 24, റീ സർവ്വെ 364/2 ൽ പെട്ട 1.46 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും.</p> <p>കിഴക്ക് : പൊട്ടയ്ക്കൽ മാധവൻ വക തെക്ക് : സുനിൽ കുമാർ, മനോജ് എന്നിവർ വക വസ്തുവും പടിഞ്ഞാറ് : 3 മീറ്റർ വീതി Tile Road, സുനികുമാർ വക വസ്തുവും വടക്ക് : പരമേശ്വരൻ വക</p>